



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
Lada Draškić  
Zagreb, Frane Petrića 1

U Zagrebu, 08.04.2020. (osmogtravnjadvjetisućedvadesete)godine-----

Ja, javni bilježnik Lada Draškić iz Zagreba, Frana Petrića 1, temeljem članka 2. Zakona o javnom bilježništvu i članka 53. Zakona o javnom bilježništvu, na zahtjev stranaka sastavila sam na današnji dan niže navedeni Ugovor o osiguranju tražbine prisutnih ugovornih strana.-----

Nazočni su:-----

1. **Irena Lukač Novak**, OIB: 44790350471, Zagreb, Ulica Slavoljuba Bulvana 20, rođena dana 18.09.1967. (osamnaestogrujnatisćudevetstošezdesetisedme)godine, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112862730, izdanu od PU Zagrebačka kao direktor trgovačkog društva **HOSPITALIJA TRGOVINA d.o.o. za trgovinu i usluge**, Novaki, Vojdolići 25, OIB: 40457591383, društvo koje je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS): 080476350, kao Društvo **Vjerovnik**,-----

2. **Željko Zadro**, OIB: 73791071282, Zagreb, Srebrnjak 126 B, rođen dana 24.05.1971. (dvadesetičetvrtogsvibnjatisćudevetstosedamdesetiprve) godine, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 113412885 izdanu od PU Zagrebačka, kao predsjednik uprave trgovačkog društva **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 g, OIB: 04525204420, društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS):010049135, kao Društvo **Dužnik**,-----

Pošto sam utvrdila da su nazočne stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje i sklapanje ovog posla, objasnila sam im smisao i posljedice ovog pravnog posla te se uvjerila u njihovu pravu i ozbiljnu volju, stranke predamnom donose slijedeći:-----

#### UGOVOR O OSIGURANJU TRAZBINE

HOSPITALIJA TRGOVINA d.o.o., Novaki (Grad Sveta Nedjelja), Vojdolići 25, OIB: 40457591383, zastupano po direktorici Ireni Lukač Novak (dalje u tekstu: Vjerovnik)-----

i-----

VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d. Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 269.g., OIB: 04525204420, zastupano po predsjedniku uprave Željku Zadri (dalje u tekstu: Dužnik)-----

(Vjerovnik i Dužnik zajedno dalje u tekstu: „Ugovorne strane” ili „Strane”)-- sklapaju na današnji dan ovaj Ugovor. (dalje u tekstu: Ugovor ili ovaj Ugovor)-----

#### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik temeljem ovog Ugovora i zasebnih ugovora o zajmu Dužniku odobrava pozajmice za potrebe poslovanja, svi ukupno do maksimalnog iznosa od HRK 20.000.000,00 (dvadesetmilijunakuna).

Stopa ugovorne kamate na pozajmljena sredstva iz prethodnog stavka bit će određena zasebnim ugovorima o zajmu.

Pozajmljeni iznosi dospijevaju na naplatu jednokratno, 31.12.2021. (tridesetprvogprosincadvijetisućedvadesetprve) godine, s tim da se zasebnim ugovorima o pozajmici iz prvog stavka ovog članka mogu ugovoriti i kraći rokovi dospijeća.

Vjerovnik će biti ovlašten proglasiti prijevremeno dospijeće potraživanja iz ovog članka u slučaju da se nad Dužnikom otvori predstečajni ili stečajni postupak.

#### Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se ovaj Ugovor ima smatrati ovršnom ispravom u skladu sa Zakonom o javnom bilježništvu.

Dužnik je stoga suglasan da se ovrha provodi na temelju ovog Ugovora te Dužnik izričito dopušta Vjerovniku da radi namirenja svoje tražbine iz članka 1. ovog ugovora, bez ikakvih daljnjih pitanja ili odobrenja neposredno, na temelju ovog Ugovora kao ovršne isprave može zatražiti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini Dužnika (općenito na imovini ovršenika), uključujući i račune otvorene kod poslovnih banaka Dužnika.

Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da ishodi kod javnog bilježnika potvrdu ovršnosti temeljem ovog Ugovora i svoje izjave u kojoj će navesti da mu nisu namirena potraživanja sukladno odredbama ovog Ugovora te da je njegovo potraživanje iz članka 1. dospjelo s određenim danom.

Ugovorne strane su suglasne kako će javni bilježnik u potvrdi ovršnosti kao dan nastupanja ovršnosti navesti datum koji Vjerovnik sam odredi u navedenoj izjavi iz prethodnog stavka ovog članka.

Kao dokaz postojanja i visine tražbine Vjerovnika služit će samo i isključivo izjava Vjerovnika iz stavka 3. ovog članka.

Dužnik izričito i neopozivo ovlašćuje Vjerovnika da radi naplate tražbine koja proizlazi iz ovog Ugovora može naknadno u prijedlogu za ovrhu odrediti visinu obveze i vrijeme njezine dospelosti sukladno odredbama ovog članka, pa takvu suglasnost izričito daje Vjerovniku potpisom ovog Ugovora.

#### Članak 3.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće povlačiti za sobom nevaljanost, ništetnost ili pobojnost drugih odredbi ovog Ugovora ili ovog Ugovora u cjelini. U takvom slučaju, ukoliko ne bude izričito drugačije ugovoreno, Ugovorne strane će zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobojnu odredbu valjanom odredbom koja je svojim sadržajem i pravnim učinkom najbliža početnoj namjeri koje su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost.

#### Članak 4.

Sve troškove u vezi sastava kao i provedbe ovog Ugovora snosi u cijelosti Vjerovnik.-----

U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima.-----

Pri sačinjenju akta sačinjena se po 2 (dva) otpravaka za za Vjerovnika i za Dužnika.-----

Stranke potpisuju ovaj javnobilježnički akt, te istovremeno izjavljuju da im je akt pročitao i protumačen, i da odgovara njihovoj pravoj i ozbiljnoj volji.-----

Javnobilježnika pristojba po tar. br. 1. i 3. ZJP u iznosu od 3.000,00 kn naplaćena i prileži aktu.-----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 12. 14. JBT u iznosu od 22.600,00,00 kn+PDV.-----

U Zagrebu, 08.04.2020. (osmogtravnjadvijetisućedvadesete)godine -----

Vjerovnik:  
MP HOSPITALIJA TRGOVINA d.o.o., v.r.

Dužnik:  
MP VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.,v.r.

MP JAVNI BILJEŽNIK  
Lada Draškić, v.r.

Ja, javni bilježnik **LADA DRAŠKIĆ** iz Zagreba, Frana Petrića 1  
**potvrđujem** da sam ovaj otpравак usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim  
spisima i utvrdila da se doslovno podudara s izvornikom.  
Ovo je treći otpравак **potpun**, kojem je priloženo / prijepis priloga  
javnobilježničkog akta. Izdano je četiri otpравka.  
Ovaj je otpравак sastavljen za VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.  
Broj: OU-33/20-2  
U Zagrebu, 08.04.2020. godine  
Ovaj otpравак u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik.



Javni bilježnik  
Lada Draškić

*Lada Draškić*

